

## CONTRACT DE DONAȚIE

Subsemnatul(a) ....., domiciliat(ă) în ..... declar că:

### DONEZ

lui ....., domiciliat(ă) în ..... imobilul proprietatea mea, constând în: casă construită din cărămidă cu 4 camere, bucatărie, hol, W.C., cămară, tencuită în exterior și interior, acoperită cu tablă, împreună cu terenul pe care se află, în suprafață de ..... vecini la N. .... la S. .... la E. .... și la V. ....

Acest imobil (casă și teren) a intrat în proprietatea mea prin cumpărare de la ..... dovadă actul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. .... din ..... de .....

Imobilul donat este liber de orice sarcini și garantez pe donatar împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale, în conformitate cu dispozițiile art. 828 C. civ.

Imobilul se va întoarce în proprietatea mea dacă donatarul sau descendenții săi ar înceta din viață înaintea mea.

Donatarul intră de drept și de fapt în stăpânirea bunului din momentul autentificării acestui contract.

Eu ..... donatar, declar că accept donația făcută prin prezentul contract și voi suporta plata taxelor cuvenite pentru întocmirea și autentificarea acestui contract.

Donator

.....

Donatar

.....